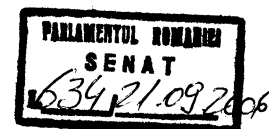


PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
SENAT



**Comisia pentru Administrație  
Publică, Organizarea Teritoriului și  
Protecția Mediului  
XXX/366/21.09.2006**

**RAPORT**

**La Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului  
nr.50/2006 pentru modificarea și completarea Legii  
nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru  
Locuințe**

Cu adresa nr.**L634/2006**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond cu dezbateră **Proiectului de lege pentru pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.50/2006 pentru modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**, adoptată de Guvernul României, în temeiul art.1, pct.III, poz.5 din Legea nr.288/2006 privind abilitatea Guvernului de a emite ordonanțe.

În ședința din 20.09.2006, comisia a luat în dezbateră proiectul de lege, împreună cu reprezentanții Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și a hotărât să adopte **raport de admitere**, cu **1 amendament respins**, din următoarele considerente:

Prezentul proiect are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

În derularea programelor de investiții publice în construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, dar și dezvoltării unor programe de construcții de locuințe proprietate privată, cu finanțare

Pentru deblocarea acestor situații este necesar ca Agenția Națională pentru Locuințe să fie abilitată să ia măsuri pentru reorientarea și redimensionarea programelor de construcții de locuințe, în colaborare cu autoritățile administrației publice locale, implicate, urmărind în același timp utilizarea terenurilor primite în folosință gratuită și valorificarea proiectelor de execuție aferente acestora, realizate cu finanțarea din surse bugetare.

De asemenea, a fost necesar să se reglementeze în mod cât mai clar destinația și modul de utilizare a resurselor agenției, atât a celor proprii, cât și a celor provenite din surse bugetare, în condițiile în care acestea sunt implicate atât în finanțarea programelor de construcții de locuințe proprietate publică cât și a programelor de construcții de locuințe proprietate privată, prin credit ipotecar.

S-a primit avize favorabile de la Consiliul Legislativ, Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital și Comisia economică, industrie și servicii.

În cursul dezbaterilor, dl. senator Gheorghe Funar a formulat un amendament, respins de comisie și evidențiat în anexă.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din **categoria legilor ordinare** și urmează să fie adoptat în condițiile art. 76 (alin.2) din Constituția României.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

**Președinte**  
**senator Dan Cârlan**



**Secretar**  
**senator Aurel Simionescu**



**Amendament respins la  
La Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.50/2006 pentru modificarea și  
completarea Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe**

Nr. crt.	Text inițial	Amendament respins	Motivare
1	<p>2. Alineatul (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:</p> <p>"(3) Agenția Națională pentru Locuințe poate avansa din resursele prevăzute la art. 6 alin. (1) lit. a<sup>1</sup>) și b)-d), <b>iar partenerii acesteia pot avansa din surse proprii</b> sumele necesare proiectării, autorizării, contractării și execuției lucrărilor de construcții de locuințe prin credit ipotecar, după caz, urmând ca acestea să fie reconstituite din sursele beneficiarilor de locuințe."</p>	<p>2. Alineatul (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:</p> <p>"(3) Agenția Națională pentru Locuințe poate avansa din resursele prevăzute la art. 6 alin. (1) lit. a<sup>1</sup>) și b)-d) sumele necesare proiectării, autorizării, contractării și execuției lucrărilor de construcții de locuințe prin credit ipotecar, după caz, urmând ca acestea să fie reconstituite din sursele beneficiarilor de locuințe."</p>	<p>Autor: senator Gheorghe Funar</p>